

ΥΠΗΡΕΣΙΑ
28.3.25
κατασκευή

**ΠΡΟΣ
ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΑΙΤΗΣΗ

Του
Κωνσταντίνου Στεργιοπούλου
Δαβάκη 24 Άνω Βόλος
Τηλ. 2421050125
6983950232
Βόλος
ΑΔΤ : ΑΟ 951333

Παρακαλώ να προβείτε στην τροποποίηση του
σχεδίου πόλης στο ΟΤ 1170 που αφορά την
αναγνώριση οδού που ξεκινά από την οδό
Μητριάνου & καταλήγει στο οικοπέδό μου.
Για την συγκεκριμένη τροποποίηση συμφωνούν
όλοι οι ιδιοκτήτες που επηρεάζονται και έχουν
πρόσωπο στη συγκριμένη οδό και ακολουθούν
οι υπογραφές τους.

Συνημμένα σας υποβάλω όλα τα απαραίτητα
διαγράμματα και συναφή έγγραφα.

Η Αιτούσα

Βόλος... 28/3/.....2025

ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΕΝ/ΝΑ

Οι ενδιαφερόμετοι με την τροποποίηση είναι οι

1. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΚΑΙΣΑΡΗΣ ΜΑΡΙΟΣ

ΚΑΡΑΜΑΖΙΩΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΖΙΩΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ

Α. ΚΑΡΑΜΑΖΙΩΣ

Α. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ



Ηλίας Παν. Μπέκας
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π
Χατζηαργύρη 48 Βόλος
2421044887 - 6945558327

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

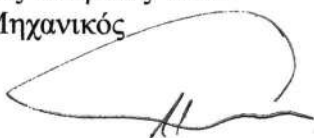
Στο ΟΤ 1170 που περικλείεται από τις οδούς Μητριάνου, Σαχτούρη, Υψηλάνου και Ανδρούτσου, υπάρχει μία μη αναγνωρισμένη πάροδος που ξεκινά από την οδό Μητριάνου, όπως φαίνεται άλλωστε και από τις φωτογραφίες που απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα. Η ιδιοκτήτρια της ιδιοκτησίας 3 Κων/να Στεργιοπούλου και με την σύμφωνη γνώμη όλων των ιδιοκτητών που έχουν πρόσωπο σε αυτή την πάροδο ζητούν την αναγνώρισή της, έτσι ώστε η ιδιοκτησία υπ αρ 4 ιδιοκτήτριας Ελένης Ρουμελιώτη να πάψει να είναι αποτελεί τυφλό οικόπεδο και να αποκτήσει το νόμιμο πρόσωπο για να μπορέσει να αξιοποιηθεί καλύτερα.

Με την παρούσα τροποποίηση και οι πέντε ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες που επηρεάζονται προτείνουν την αναγνώριση της παρόδου και την εφαρμογή των οικοδομικών γραμμών στην υφιστάμενη κατάσταση. Πρέπει εδώ να τονισθεί εδώ, ότι με την παρούσα τροποποίηση πραγματοποιείται αύξηση κοινόχρηστου χώρου κατά 48.89 τμ και δεν θίγονται τα συμφέροντα του Δήμου Βόλου.

Όλα τα στοιχεία των θιγόμενων ιδιοκτητών που συνυπογράφουν την αίτηση απεικονίζονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς επίσης και οι συντεταγμένες των ισχυουσών και προτεινόμενων οικοδομικών γραμμών. Στο φάκελο που συνυπογράφουν έχουν καταθέσει και τα συμβόλαια ιδιοκτησίας τους, όπως έχουν κατατεθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

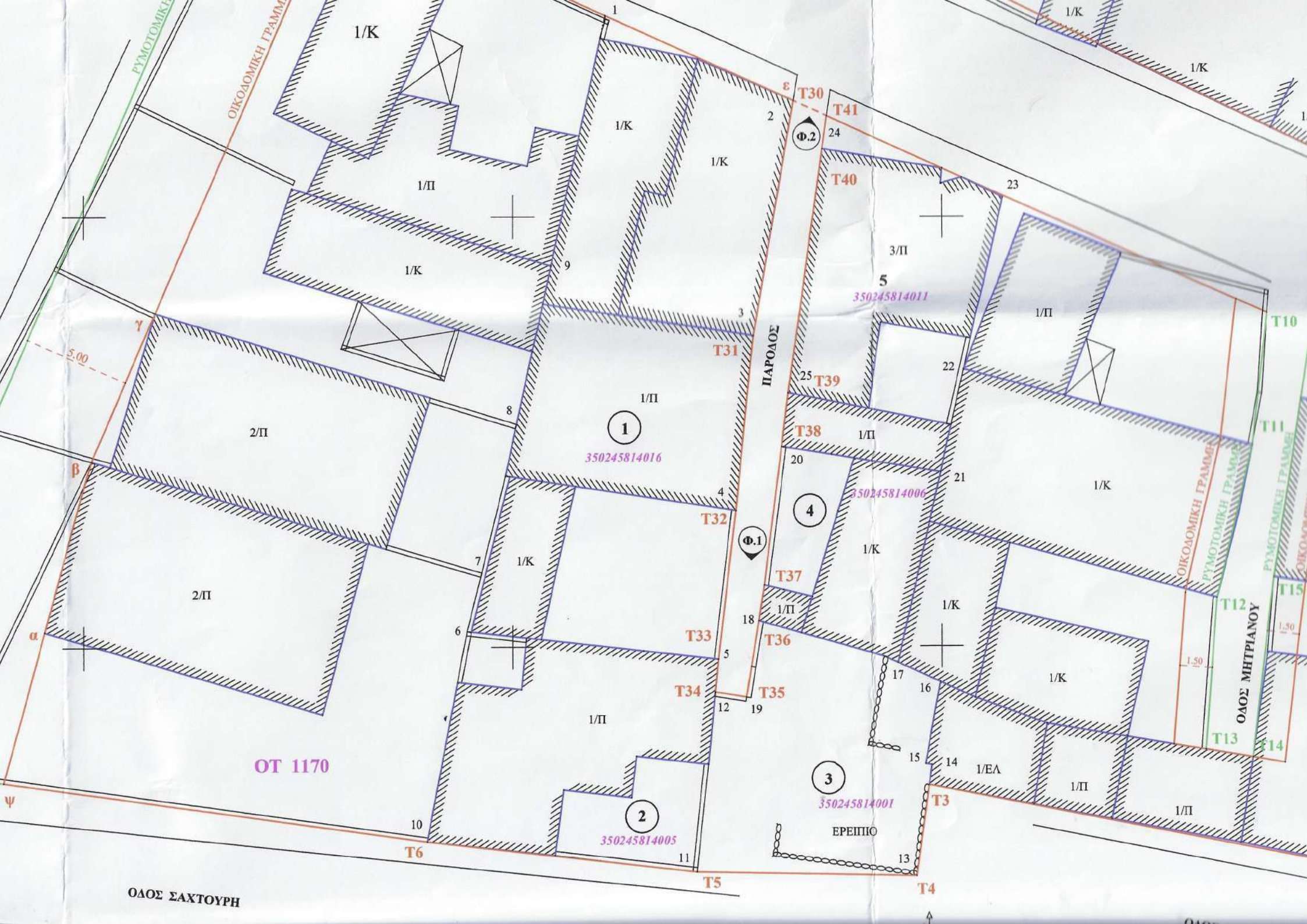
Βόλος Μάρτιος 2025

Ο Μηχανικός



ΗΛΙΑΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΧΑΤΖΗΑΡΓΥΡΗ 48 - ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 72112 • ΤΗΛ. 24210 - 44887
Φ.Μ. 073102494 • Δ.Ο.Υ. Α' ΒΟΛΟΥ

Ηλίας Παν. Μπέκας
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ



ΟΛΟΣ ΣΑΧΤΟΥΡΗ